

TIEDOTE 1/2015

NURMIN VESIHUOLTO-OSUUSKUNNAN VARSINAINEN KOKOUS

Vesihuolto-osuuskunnan sääntömääräinen varsinainen kokous pidetään **maanantaina 20.4.2015 klo 18.00 Sorilan puukoululla**, Sorilanraitti 1, 33680 Tampere.

Kokouksessa käsitellään osuuskunnan sääntömääräiset asiat sekä keskustellaan menneestä vuodesta ja määritetään toiminnan pääpiirteet vuodelle 2015.

TERVETULO A

TALOUSASIAA VUODELTA 2014

Tulo- ja menorahoitus on tasapainossa, mutta putkiverkostosta (omaisuudesta) tehdyt kirjanpidolliset poistot rasittavat jonkin verran tulosta.

Joitakin tunnuslukuja tilinpäätöksistä vuosilta 2013 – 2014:

	2014	2013
Liikevaihto	72 569 €	69 230 €
Materiaalit ja palvelut yhteensä	46 429 €	41 916 €
Henkilöstökulut yhteensä	8 321 €	11 799 €
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	18 253 €	17 523 €
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	8 323 €	8 323 €
Liikevoitto (-tappio)	-8 445 €	-10 332 €
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	84 €	70 €
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	-8 362 €	-10 262 €

Kanta-alueen korkotukilainaa lyhennettiin vuoden 2014 aikana yhteensä 6 728 eurolla, lainaa on jäljellä 16 818,76 euroa. Talousasioista kerrotaan enemmän vuosikokouksessa.


Kaikki Hirviniemi-projektin kustannukset on katettu kaupungin myöntämällä tuella.

LISÄTIETOA VESIHUOLLOSTA3

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan kotisivu <http://nvosk.nettisivu.org/>.

Vesi- ja viemäriulaitosyhdistyksen sivulta <http://www.vvy.fi/> saa lisätietoa ajankohtaisista vesiasioista.

Nurmin Vesihuolto-osuuskunta
Hallitus

Käännä 

Jakelu: Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan osakkaat

TOIMINTAKERTOMUS 2014

1. YLEISKATSAUS

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan toiminta oli vuonna 2014 jakautunut kahteen pääpainoalueeseen. Perustoimintana oli kanta-alueen vesihuoltoverkoston ylläpito ja vesihuoltopalvelujen myynti. Toinen osa-alue oli Hirviniemen alueen vesihuoltohankkeen toteuttaminen niin, että toiminta-alueen kaikille kiinteistöille pystyttäisiin järjestämään vesihuoltolain mukaiset palvelut.

Kaupunginhallitus päätti vesihuoltoratkaisusta 20.12.2010 § 603. Päätöksen mukaan Aitolahti–Hirviniemen alueen vesihuoltoverkoston rakentamisen tavoiteaikataulu oli 2012–2013. Vesihuollon toteuttajana toimii Nurmin Vesihuolto-osuuskunta. Kaupunki vahvisti toiminta-alueen syksyllä 2011, jonka jälkeen käynnistettiin tammikuussa 2012 alueen yksityiskohtainen rakennussuunnittelu Airix Ympäristö Oy:n toimesta. Arvioitu runkoverkoston pituus on noin 10 km käsittäen 40–80 uutta vesi- ja viemäri liittymää Sorila–Hirviniemi-alueelta. Suunnittelutyö valmistui kesällä 2012, jonka jälkeen järjestettiin urakkatarjouskilpailu. Hankkeen urakoitsijaksi valittiin Ajokaivin Oy.

Hankkeen kokonaiskustannusarvio on tarkennuksien jälkeen noin 1,3 milj. € (runkoputki noin 800 000 € ja sivuhaarat noin 500 000 €). Tampereen kaupunki on myöntänyt hankkeen runkoputkelle noin 490 000 euron tuen. Pirkanmaan ELY-keskus tukee sivuhaarojen rakentamista vastaavasti 30 % tuella aina 155 000 euroon saakka. ELY-tuki oli käytettävä ennen lokakuuta 2014. Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan hallitus päätti vapauttaa hankkeeseen 13.5.2011 Pirkanmaan ELY-keskuksen myöntämän vesihuoltoavustuksen käytettäväksi muihin vesihuoltohankkeisiin Pirkanmaalla, koska myönnettyä tukea ei ehditty käyttää ennen takarajaa 30.9.2014. Edellä mainittujen lisäksi osuuskunta on pyytänyt hankkeelle OP Pohjola Pankilta 300 000 €:n lainatarjouksen 10 vuoden laina-ajalla.

Hanketta ei ole saatu käynnistettyä, koska tarvittavia putkistojen sijoituslupia ei ole saatu kaikilta osin, eivätkä alueen asukkaat ole riittävän kattavasti sitoutuneet keskitettyyn vesihuoltoon. Myös 1.9.2014 voimaan tullut uusi vesihuoltolaki on osaltaan viivästyttänyt hankkeen etenemistä. Tampereen kaupungin ympäristöterveys on tehnyt alueelle vesihuoltokyselyn, jonka tarkoituksena on kartoittaa ne kiinteistöt, joiden nykyinen vesihuoltojärjestelmä ei vastaa 16.3.2016 voimaan tulevan haja-asutusalueiden jätevesiasetuksen vaatimuksia. Niiden kiinteistöjen omistajien, jotka eivät halua liittyä keskitettyyn vesihuoltoon, on haettava vapautusta vesihuoltolain 10 §:n mukaisesta liittämiselvollisuudesta. Vesihuoltokyselyn raportti antaa myös osuuskunnalle tiedon niistä kiinteistöistä, jotka haluavat liittyä keskitettyyn vesihuoltoon. Näillä tiedoilla varmistetaan myös hankkeen taloudelliset edellytykset ennen rakentamispäätöstä.

Osuuskunta on tiedottanut hankkeen etenemisestä alueen asukkaille ja hankkeen vastustajille lukuisten tiedotteiden muodossa. Myös Tampereen kaupunki on järjestänyt keskustelutilaisuuksia.

Osuuskunnan hallitus on todennut, ettei hanketta voida käynnistää nykyisen toiminta-alueen muodossa. Hallitus on esittänyt 6.3.2014 kaupungille toiminta-alueensa supistamista hankealueella vastaamaan runkolinjan välittömässä läheisyydessä olevien liitettävien kiinteistöjen rajoja. Ehtona on myös, että runkoputkelle myönnetty 490 000 euron tuki on käytettävissä. Tampereen kaupungin Yhdyskuntalautakunta hyväksyi 30.9.2014 supistetun toiminta-alueen. Pirkanmaan ELY-keskus valitti Yhdyskuntalautakunnan päätöksestä Hämeenlinnan Hallinto-oikeudelle, jonka ratkaisua odotetaan edelleen.

Käännä →

Osuuskunnalla on käytössä nopean sähköisen tiedottamisen malli (tekstiviesti, sähköposti) vesihuoltoon liittyvien kriisi- tai poikkeustilanteiden varalle.

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan kotisivut ovat luettavissa osoitteessa <http://nvosk.nettisivu.org/>. Sivuilla pyrimme jakamaan ajankohtaista tietoa toiminnastamme etenkin mahdollisille uusille jäsenille.

Osuuskunnan tehtävissä ei ole ollut palkattua henkilöstöä. Osuuskunta on järjestänyt vesihuolto-verkostonsa ympärivuorokautisen vikapäivystyksen jäsentensä toimesta. Tämän järjestelyn tavoitteena on vesihuollon runkoverkoston toiminnan turvaaminen ja hätätapauksissa nopeasti käynnistyvä vahinkojen torjunta niin talous- kuin jätevedenkin jakeluun ja käsittelyyn liittyen.

Päivystys-, kunnossapito- ja muista töistä on maksettu hallituksen määrittelemä palkkio.

Kirjanpito- ja laskutustyöt sekä suunnittelun muutostyöt on suoritettu ostopalveluina.

2. OSUUSKUNNAN ORGANISAATIO JA SEN TOIMINTA

Osuuskunnan hallituksen muodostivat puheenjohtaja Arvi Loimusalo, varapuheenjohtaja Kalle Einola sekä jäsenet Jukka Merviö ja Janne Rinne.

Varajäsenenä olivat Heikki Päätaalo, Jaakko Laine ja Markku Putaansuu.

Osuuskunnan toimitusjohtajana toimi hallituksen puheenjohtaja Arvi Loimusalo.

Toiminnantarkastajana toimi Tapio Kuurimo.

Hallitus kokoontui vuoden 2014 aikana yhteensä 9 kertaa.

3. TALOUS

Osuuskunnan taloudellinen tilanne on ollut vakaa ja kaikki velvoitteet on pystytty hoitamaan ajallaan. Osaltaan tämä on johtunut kiinteiden kuluerien vähäisyydestä. Lisäksi olemme kyenneet tallettamaan pankkiin pienen vararahaston mahdollisia vesihuoltoverkoston odottamattomia ongelmatapauksia varten sekä hoitamaan korkotukilainan lyhennykset.

Osuuskunnalla on 31.12.2014 OP Yrityspankista kanta-alueen korkotukilainaa jäljellä 16 818,76 euroa.

Tilikauden päättyessä oli jokaista kanta-alueen liittymää kohden jäljellä yhteisiä lainoja 152 euroa eli vähennystä edellisestä vuodesta oli 60 euroa.

4. TILASTOTIETOJA

Osuuskuntaan kuului vuoden lopussa 193 yhteisö- tai henkilöjäsentä. Henkilöjäseniä oli 31.12.2014 yhteensä 180 ja yhteisöjäseniä 13.

Vuoden 2014 aikana liitettiin 6 uutta taloutta kanta-alueen vesihuoltoverkoston. Liitettyjen kiinteistöjen kokonaismäärä oli vuoden lopussa 111.

Osuuskunta osti vettä Tampereen Vedeltä vuoden 2014 aikana 17 275 m³ ja vettä myytiin vastaavana aikana 16 787 m³. Erotus johtui eri lukemapäivistä.