

Tiedote Nurmin, Sorilan ja Hirviniemen alueen asukkaille

Kaikki osuuskunnan rakennuttamat sivuhaarat on rakennettu Nurmi–Sorilan ja Hirviniemen alueilla. Muutamia talohaaroja on vielä rakentamatta ja sivuhaarojen viimeistelyjä tekemättä jotka saadaan tehtyä loppuvuoden aikana.

Osuuskunnan hallitus päätti, että Hirviniemen alueen liittymismaksun lainaosuuden lopullinen suuruus on 3000 € ja sitä lyhennetään vuosittain sopimusten mukaisesti 600 €/vuosi. Ensimmäinen lyhennyserä (600 €) laskutetaan 30.11.2018 tehtävän vesilaskutuksen yhteydessä.

Hirviniemen alueen lopullinen liittymismaksun suuruus on toiminta-alueella 7770 €/ <250m²:n kiinteistö ja toiminta-alueen ulkopuolisilla alueilla (Kirjoniemen kärki ja Hirviniemenranta)10770 €/ <250m²:n kiinteistö.

Vuonna 2018 rakennetun Lauritanhuan alueen lopullinen liittymismaksun suuruus on 9540 €/ <250m²:n kiinteistö.

Muutoksia liittymismaksun laskentaperusteisiin 1.1.2019 alkaen

Erillisten pientalojen kohdalla toisesta taksaportaasta (<500 m²) luovutaan ja yli 250 m²:n rakennusoikeudella liittymismaksu laskutetaan kiinteistön rakennusoikeuden mukaan. Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan hallitus päätti asiasta 13.11.2018.

Liittymismaksun yksikköhinta on sidottu maanrakennusindeksin kokonaisindeksiin ja se nousi syyskuusta 2017 syyskuuhun 2018 4,6 %. Liittymismaksun yksikköhinta on 1.1.2019 alkaen 3,33 €/ krs-m².

Liittymismaksun hintaan lisätään arvonlisävero (24 %) 1.1.2019 alkaen

Uusilta liittyjiltä perittävät liittymismaksut muutetaan siirtokelpoisiksi ja samalla arvonlisäverollisiksi (alv 24 %) 1.1.2019 alkaen. Uudet liittymismaksut ovat 1.1.2019 alkaen ainoastaan siirtokelpoisia, mutta eivät enää palautuskelpoisia. Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan hallitus päätti asiasta 13.11.2018.

Esimerkiksi alle 250 m²:n pientalon liittymismaksu on 1.1.2019 alkaen 4995 € + alv 24 € = 6193,80 €.

Huom! Ennen 3.12.2018 tehtyjen vesisopimusten liittymismaksu veloitetaan vanhan hinnaston mukaisesti arvonlisäverottomana (alv 0 %) siirto- ja palautuskelpoisena liittymismaksuna, mikäli liittymä maksetaan kokonaisuudessaan 31.12.2018 mennessä.

Mikäli haluatte liittyä vesi- ja jätevesiverkoston, ottakaa pikaisesti yhteyttä Arvi Loimusalon, puh. 045 1828 330, sähköposti arvi.loimusalo@kolumbus.fi.

Nurmin Vesihuolto-osuuskunta
hallitus

Jakelu: Sorilan ja Hirviniemen alueen asukkaat