

# TIEDOTE 1/2019

## NURMIN VESIHUOLTO-OSUUSKUNNAN VARSINAINEN KOKOUS

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan sääntömääräinen varsinainen kokous pidetään **maanantaina 15.4.2019 klo 17.30 Aito- keskuksella**, Kirjoniementie 15, 33680 Tampere.

Kokouksessa käsitellään osuuskunnan sääntömääräiset asiat ja keskustellaan yhdistymisestä Tampereen Vesi Liikelaitokseen sekä määritetään toiminnan pääpiirteet vuodelle 2019.

## TERVETULO A

### TALOUSASIAA VUODELTA 2018

Tulo- ja menorahoitus on tasapainossa, mutta putkiverkostosta (omaisuudesta) tehdyt kirjanpidolliset poistot rasittavat jonkin verran tulosta.

Joitakin tunnuslukuja tilinpäätöksistä vuosilta 2017 – 2018:

	2018	2017
Liikevaihto	110 834 €	81 366 €
Materiaalit ja palvelut yhteensä	73 798 €	58 147 €
Henkilöstökulut yhteensä	13 169 €	23 411 €
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	32 366 €	18 299 €
Liiketoiminnan muut kulut yhteensä	16 265 €	11 142 €
Liikevoitto (-tappio)	-24 764 €	-29 633 €
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	52 436 €	30 080 €
<b>TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)</b>	<b>27 672 €</b>	<b>407 €</b>

Talousasioista kerrotaan enemmän vuosikokouksessa.

Osuuskunnan rakennuttamat sivuhaarat Hirviniemessä, Sorilassa ja Lauritanhualla ovat valmiit. Hankealueiden kiinteistöjä on liitetty verkostoon 31.12.2018 mennessä 52. Tonttihaarojen alkua on rakennettu 48 kiinteistölle, joista liittymävarauksia on 19.

Hirviniemi-hankkeen rahoitus on myös tasapainossa, sillä liittymismaksut ja vesihuoltoavustukset ovat kattaneet sivuhaarojen rakentamiskustannukset. Runkoverkon kokonaiskustannuksista osuuskunta on sitoutunut suorittamaan Tampereen Vesi Liikelaitokselle 15 %, enintään 150 t€. Osuuskunnan käyttöpääomalla on katettu Hirviniemen alueen liittymismaksujen lainaosuus, joten pankkilainaa ei tarvittu. Lainaosuus palautuu osuuskunnan käyttöpääomaksi lyhennysten myötä.

### LISÄTIETOA VESIHUOLLOSTA:

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan kotisivu <http://nvosk.nettisivu.org/>.

Vesi- ja viemäriulaitosyhdistyksen sivulta <http://www.vvy.fi/> saa lisätietoa vesiasioista.

Nurmin Vesihuolto-osuuskunta  
Hallitus

Käännä →

## TOIMINTAKERTOMUS 2018

### 1. YLEISKATSAUS

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan toiminta oli vuonna 2018 jakautunut kahteen pääpainoalueeseen. Perustoimintana oli kanta-alueen vesihuoltoverkoston ylläpito ja vesihuoltopalvelujen myynti. Toinen osa-alue oli Hirviniemen ja Lauritanhuan alueen vesihuoltohankkeiden sivuhaarojen rakentaminen ja kiinteistöjen liittäminen vesihuoltoverkostoon.

Osuuskunnan rakennuttamat sivuhaarat Hirviniemessä, Sorilassa ja Lauritanhualla ovat valmiit. Kiinteistöjen talohaaroja on vielä rakentamatta ja ne saadaan tehtyä kuluvan vuoden aikana. Hankealueiden kiinteistöjä on liitetty verkostoon 31.12.2018 mennessä 52. Tonttihaarojen alkuosia on rakennettu 48 kiinteistölle, joista liittymävarauksia on 19.

Hirviniemen runkolinjan ja siihen kuuluvien linjapumppaamojen ylläpidosta vastaa kokonaisuudessaan Tampereen Vesi. Osuuskunta jatkaa aikaisempaan tapaan alueen vesihuollosta vastaavana ja vesihuoltopalveluja tarjoavana laitoksena toiminta-alueellaan.

Osuuskunta käynnistää vuoden 2018 tilinpäätöksen jälkeen neuvottelut liiketoimintakaupasta, jonka tarkoituksena on yhdistää osuuskunnan toiminta Tampereen Vesi Liikelaitokseen. Ylimääräisessä kokouksessa 2017 todettiin, että neuvottelut olisi syytä käydä viivyttämättä, niin pian kuin se Tampereen Veden puolelta on mahdollista. Osuuskunnan osakkailta ja hallituksella on yhteinen tavoite yhdistää osuuskunta Tampereen Vesi Liikelaitokseen liiketoimintakaupalla.

Osuuskunnalla on käytössä nopean sähköisen tiedottamisen malli (tekstiviesti, sähköposti) vesihuoltoon liittyvien kriisi- tai poikkeustilanteiden varalle.

Nurmin Vesihuolto-osuuskunnan kotisivut ovat luettavissa osoitteessa <http://nvosk.nettisivu.org/>. Sivuilla pyrimme jakamaan ajankohtaista tietoa toiminnastamme etenkin mahdollisille uusille jäsenille.

Osuuskunnan tehtävissä ei ole ollut palkattua henkilöstöä. Hallituksen jäsenet ovat hoitaneet osuuskunnan vesihuoltoverkoston ympärivuorokautisen vikapäivystyksen. Tämän järjestelyn tavoitteena on vesihuollon runkoverkoston toiminnan turvaaminen ja hätätapauksissa nopeasti käynnistyvä vahinkojen torjunta niin talous- kuin jätevedenkin jakeluun ja käsittelyyn liittyen.

Päivystys-, kunnossapito- ja muista töistä on maksettu hallituksen määrittelemä palkkio.

Kirjanpito- ja laskutustyöt on suoritettu ostopalveluina.

## 2. OSUUSKUNNAN ORGANISAATIO JA SEN TOIMINTA

Osuuskunnan hallituksen muodostivat puheenjohtaja Arvi Loimusalo, varapuheenjohtaja Kalle Einola sekä jäsenet Jukka Merviö ja Janne Rinne.

Varajäseninä olivat Heikki Päätaalo, Veli Luoma, Jari Heikkilä ja Tuire Niemi.

Osuuskunnan toimitusjohtajana toimi hallituksen puheenjohtaja Arvi Loimusalo.

Toiminnantarkastajana toimi Tapio Kuurimo.

Hallitus kokoontui vuoden 2018 aikana yhteensä 5 kertaa.

## 3. TALOUS

Osuuskunnan taloudellinen tilanne on ollut vakaa ja kaikki velvoitteet on pystytty hoitamaan ajallaan. Lisäksi olemme kyenneet tallettamaan pankkiin vararahaston mahdollisia vesihuoltoverkoston odottamattomia ongelmatapauksia varten. Osuuskunnalla ei ole pankkilainoja.

Hirviniemi-hankkeen rahoitus on myös tasapainossa, sillä liittymismaksut ja vesihuoltoavustukset ovat kattaneet sivuhaarojen rakentamiskustannukset. Runkoverkon kokonaiskustannuksista osuuskunta on sitoutunut suorittamaan Tampereen Vesi Liikelaitokselle 15 %, enintään 150 t€. Tampereen Vesi ei ole vielä laskuttanut osuuskunnan osuutta. Osuuskunnan käyttöpääomalla on katettu Hirviniemen alueen liittymismaksujen lainaosuus, joten pankkilainaa ei tarvittu. Lainaosuus palautuu osuuskunnan käyttöpääomaksi lyhennysten myötä.

## 4. TILASTOTIETOJA

Osuuskuntaan kuului vuoden lopussa 234 henkilö- tai yhteisöjäsentä. Henkilöjäseniä oli 31.12.2018 yhteensä 219 ja yhteisöjäseniä 15.

Liitettyjen kiinteistöjen kokonaismäärä oli vuoden lopussa 155.

Osuuskunta osti talousvettä Tampereen Vedeltä vuoden 2018 aikana 26 310 m<sup>3</sup> ja vettä myytiin vastaavana aikana 22 529 m<sup>3</sup>. Erotus johtui rakennettujen runko- ja sivuhaarojen huuhteluun käytetystä vedestä 6000 m<sup>3</sup>, josta Tampereen Veden hyvittävä osuus oli 3600 m<sup>3</sup> sekä eri lukema-ajankohdista.